AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA PER LA PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI ISPETTORI DI IMPIANTI TERMICI DAL QUALE ATTINGERE AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DI SINGOLI INCARICHI PER L’ESPLETAMENTO DELL’ATTIVITA’ ISPETTIVA NEL TERRITORIO DELLA REGIONE UMBRIA ex art. 36 c. 2 lett a) D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

DESCRIZIONE:

L’ Agenzia per l’Energia e l’Ambiente s.r.l. (AEA per brevità) è una società in house providing a cui la Provincia di Perugia ha affidato l’ispezione e il controllo dell’esercizio e manutenzione degli impianti termici ai sensi della Legge n. 10/91 e s.m.i., del D.P.R. n. 412/93 e s.m.i., del D. Lgs. 192/05 e s.m.i., del D.P.R. n. 74/2013, Legge Regionale n.17 del 26 novembre 2015, Deliberazione n. 609 del 30/05/2016, della Deliberazione della Regione Umbria n. 1431 del 05/12/2016, Legge Regionale n. 18 del 29 dicembre 2016, Convenzione Regione Umbria - Provincia di Perugia.

L’ AEA ha istituito un Elenco di professionisti “Ispettori Impianti termici” per l’eventuale conferimento di incarichi in conformità alla normativa vigente in materia di importo inferiore a € 40.000. L’inserimento nel suddetto Elenco, pur rappresentando condizione prioritaria per partecipare alle selezioni per l’affidamento degli incarichi, non costituisce alcuna forma contrattuale o obbligo per AEA srl nei confronti dei soggetti che inoltreranno domanda. Resta ferma la facoltà di AEA, quando si tratti di incarichi che, per il particolare oggetto o la specializzazione richiesta, non rendano possibile l’utilizzazione dell’Elenco, ovvero qualora l’AEA, sulla base delle proprie conoscenze di mercato, ritenga utile ampliare la concorrenzialità rispetto ai soggetti ivi iscritti, di invitare o interpellare, oltre quelli iscritti nel medesimo, anche altri ritenuti idonei, purché in possesso dei requisiti necessari per l’iscrizione all’Elenco stesso.

Attraverso il costituendo Elenco di professionisti “Ispettori Impianti termici” l’Azienda intende dotarsi di uno strumento idoneo a garantire l’effettività dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza nell’attività contrattuale sotto soglia, per la quale non è prevista la pubblicazione di un bando, assicurando, altresì, il rispetto dei principi di economicità, tempestività e correttezza prescritti dall’art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Elenco di professionisti “Ispettori Impianti termici” professionisti verrà utilizzato da AEA per l’espletamento del servizio di ispezione degli impianti termici nel territorio di competenza della Provincia di Perugia che ad oggi coincide con tutto il territorio Regionale. Tale servizio dovrà essere espletato, anche attraverso la piattaforma CURIT UMBRIA (Catasto Unico Regionale Impianti Termici), ai sensi delle normative vigenti in materia, alle disposizioni Regionali approvate dalla Giunta Regionale con D.G.R. n. 1431 del 5/12/2016 (Allegato A) ed eventuali successive modifiche ed integrazioni.

Le attività, che dovranno essere svolte in stretto contatto con i tecnici e il personale amministrativo di AEA, vengono di seguito indicate sinteticamente, ma non esaustivamente:

- Verifica preventiva dei nominativi assegnati da AEA per la programmazione e normalizzazione impianti se necessario;
- Programmazione delle ispezioni attraverso l’apposita sezione del Curit-Umbria;
- Verifica della pianificazione preliminare e ripianificazione di eventuali appuntamenti annullati, nel rispetto delle tempistiche previste da normativa;
- Lavorazione di ciascuna “RICEVUTA DI RITORNO” e “RACCOMANDATA TORNATA INDIETRO” relativa alla propria programmazione (tali documenti dovranno essere ritirati almeno mensilmente presso gli uffici dell’AEA affinché venga garantita una lavorazione costante e, a seguito dell’inserimento dati sul Curit, tali documenti devono essere restituiti ad AEA, con cadenza almeno trimestrale, per la relativa archiviazione);
- Effettuazione in loco delle ispezioni con redazione della necessaria documentazione, verifica conformità tecnica e documentale dell’impianto, raffronto con la documentazione pervenuta all’ente;
- Verifica della presenza e corretta compilazione del libretto di impianto di climatizzazione;

- Prova di combustione in conformità con quanto prescritto dalla norma UNI 10389-1;
- Misurazione del rendimento di combustione e del tiraggio della canna fumaria;
- Misurazione della temperatura ambiente su richiesta dell'utenza;
- Controllo dell'effettivo stato di manutenzione e di esercizio dell'impianto termico ai sensi dell'art. 11 del DPR 412/1993 così come modificato dal DPR 551/1999, del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. e DPR 74/2013;
- Prestazione gratuita di informazioni agli utenti che ne facciano richiesta circa le prescrizioni di cui alla legge 10/1991, DPR 412/1993 come modificato dal DPR 551/1999, dal D.Lgs. 192/2005, dal DPR 74/2013, ovvero sulle procedure per una corretta manutenzione e controllo e circa le varie procedure relative all'attività ispettiva svolta ai sensi della normativa vigente in materia;
- Controlli ai sensi del D.Lgs. 152/2006;
- Completa, corretta e leggibile redazione del Rapporto di prova sul quale viene registrato il risultato della verifica con particolare attenzione all'evidenza del risultato stesso (positivo o negativo), alle prescrizioni rilasciate ai fini dell'adeguamento dell'impianto e alla completezza e correttezza dei dati relativi al responsabile impianto. Una copia cartacea del rapporto di prova dovrà essere rilasciata al responsabile dell'impianto e una dovrà essere consegnata ad AEA e correttamente trasmesso al Curit.
- Aggiornamento sul catasto degli impianti termici (Curit-Umbria) dei risultati della singola ispezione programmata, compilazione dati mancanti, dismissione generatori sostituiti, correzione dati anagrafici errati;
- Consegna mensile ad AEA, contestualmente alla fatturazione, della documentazione cartacea relativa alle ispezioni eseguite, alle mancate ispezioni e alle verifiche documentali effettuate secondo le procedure stabilite da AEA (dovrà essere presentata anche una lista di consegna dettagliata sul lavoro svolto).

Gli impianti soggetti a visita ispettiva saranno assegnati da AEA, che coordinerà l'attività. Il professionista incaricato si occuperà autonomamente di gestire le pratiche di pianificazione delle ispezioni e dei rapporti con gli utenti per la gestione delle date e orari pianificati. A tal proposito fornirà un indirizzo e-mail ed un numero di telefono mobile dedicato a questo servizio.

Le specifiche modalità di svolgimento dell'incarico di collaborazione saranno ulteriormente definite sul disciplinare d'incarico.

ELENCO PROFESSIONISTI "ISPETTORI IMPIANTI TERMICI"

- CALZOLARI FEDERICO pec del 02/01/2022 ore 17.39
- DEL PIA MANUELE pec del 28/12/2021 ore 14.45
- MAZZOLI MIRCO pec del 07/01/2022 ORE 18.21
- PETRINI MIRCO pec del 28/12/2021 ore 15.08
- PIERMARINI DANIELE pec del 05/01/2022 ore 13.05
- ROCCO D'ALESSANDRO pec del 02/01/2022 ore 16.27
- ROSSI CIUCCI pec del 30/12/2021 ore 08.18
- STELLA FRANCESCO pec del 04/01/2022 ore 12.01

Perugia, 15 Gennaio 2022

F.to L'Amministratore Unico

Alessandro Mattii